

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	0322005
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
номер	РТС231В170026
дата	19.05.2017
Вид операции	
Номер документа	
Дата составления	01.08.2017
С	30.06.2017
по	01.08.2017

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ЦПЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Королева, 16, подъезд 4

Договор подряда (контракт)

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
	01.08.2017	С
		по
	30.06.2017	01.08.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	Осн.З/л	Эк.Маш.	В том числе	Осн.З/л	Эк.Маш.			3/лМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ТЕРМ03-05-001-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с. грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к Демонтажу ОЗП=0.5, ЭМ=0.5 к расх., ЗПМ=0.5, МАТ=0 к расх., ТЗ=0.5, ТЗМ=0.5)	1 лифт	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	523,5	33,04
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕРм03-05-001-06 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг <small>(к демонтажу ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЭМ=0,5)</small>	1 м	-1,8	42,23	42,23				-76,01			5,15 -9,27	16
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок															
3	3	ТЕРм03-06-001-01 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45		8470,23	6738,22	836,45	1047 1047	66,07 66,07
4	4	ТЕРм03-06-001-06 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46				-152,03			10,3 -18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
5	5	ТЕР46-03-001-01 Постан.Прави т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-пр	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09		154,49	709,8	177,3	17,3 17,13	16,4 16,24
6	6	ТЕР46-03-005-01 Постан.Прави т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-пр	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т монтируемы x конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01		18,21	30,04	2,24	27,1 2,17	2,1 0,17
7	7	ТСЦ-101-3756 Постан.Прави т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-пр	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения															
8	8	ТЕР61-26-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07 12,91	0,1 0,05
9	9	ТЕР15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89 23,87	1,87 0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Покрывание поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1 3,73	0,01
11	11	ТСЦ-101-3451 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	Т	0,04	14038,06				561,52					
12	12	ТЕР15-04-005-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилцелатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18 5,46	0,01
13	13	ТЕР15-04-005-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилцелатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94 1,69	0,01
14	14	ТСЦ-101-0435 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т	0,04	15877,01				635,08					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении											3632,51			47,66	0,91	
15	18	ТЕР56-10-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28 1,45		
16	19	ТЕР09-06-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер	1 Т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49 12,53	0,49 0,07	
17	20	ТССЦ-203-8146 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок дверной стальной внутренней однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3571,66						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении											3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)											99,73					
Сметная прибыль																
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)											3900,3				13,98	0,07
18	18	ТЕР08-03-594-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4 1,41	0,2	
19	19	ТЕР08-03-591-09 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная, утопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48 0,61	0,03	
20	20	ТЕР10-01-055-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04	
21	21	ТССЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	28	ТЕРп01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47 528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37 -10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72 252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Вводное устройство: фидера	1 шт.	1	296,13	72,91			296,13	72,91			8,68 8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3 1,73	16,4 1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02			639,65	621,02			46,31 46,31	

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	ТЕРмр01-06-001-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №837/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-06-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1085,69	1064,04			79,07	
Накладные расходы									685,13					
Сметная прибыль									421,62					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок									2192,44				79,07	
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии														
35	ТЕРмр01-05-006-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №837/пр	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									941,88	914,45			61,5	
Накладные расходы									594,39					
Сметная прибыль									365,78					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии									1902,05				61,5	
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок														
36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)	1 лифт	1	246535,6				246535,6					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									246535,6					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок									246535,6					
ИТОГИ ПО АКТУ:														
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.									330082,18	26321,1	11142,1	1481,83	2801,27	120,23
Накладные расходы									19921,4					
Сметная прибыль									13797,07					
Итого по акту:									363800,65					
Итого по разделу 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6									78044,34					
Итого по разделу 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6									171222,07					
Итого по разделу 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6									24342,47					
Итого по разделу 4. Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6									20342,06					
Итого по разделу 5. Замена двери в машинном помещении С К=5,6									21841,68					
Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6									7144,78					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6									7878,14					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6									110443,92					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6									3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6									12277,66					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6									10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99									983676,96					
ИТОГО по акту									1451537,92					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
НДС 18%											261276.82					
ВСЕГО по акту											1712814.74					

Сдал: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность №62 от 19.05.2017г.)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"
специалист отдела строительного к

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "Каскад"



Шлаков Н.А.